

**STANSERHORN-BAHN-  
GESELLSCHAFT  
STANS**

115. Geschäftsbericht 2007

### Ehrenmitglieder

Bruno Leuthold, a. Landammann, Stans, Ehrenpräsident  
Robert Ettlin, Stans, Ehrenpräsident  
Adalbert Vokinger, Ingenieur, Stans, Ehrenmitglied

- |   | Amts-dauer |
|---|------------|
| 1. Verwaltungsrat   |            |
| Heinz Keller, lic. iur., Rechtsanwalt, Präsident *              | 2010       |
| Max Achermann, Bautechniker, Stans, Vizepräsident *             | 2010       |
| Beat Bächler, Kaufmann, Emmen                                   | 2010       |
| Josef Gut, Unternehmer, Stans*                                  | 2010       |
| Klaus Kayser, Genossenvogt, Schul. Heilpädagoge, Stans          | 2010       |
| Beatrice Richard-Ruf, Gemeindepräsidentin, Kauffrau, Stans      | 2010       |
| * Mitglied des Verwaltungsrat-Ausschusses                       |            |
| 2. Revisionsstelle  |            |
| Thomas Hochreutener, Betriebsökonom HWV, Stans                  | 2008       |
| 3. Direktion und Administration                                 |            |
| Jürg Balsiger, Stans<br>Direktor, Sekretär des Verwaltungsrates |            |
| Margrit Birrer, Kägiswil<br>Handlungsbevollmächtigte            |            |

# **EINLADUNG**

zur 115. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre  
im Drehrestaurant Rondorama® Stanserhorn,  
Freitag, 25. April 2008, 16.00 Uhr.

## **Traktanden**

1. Geschäftsbericht und Bericht der Revisionsstelle für das Jahr 2007  
Antrag: Genehmigung

2. Beschlussfassung über Gewinnverteilung von	<u>CHF 140'859.72</u>
Antrag: – Zuweisung an gesetzliche Reserven	CHF 5'000.00
– Bruttodividende CHF 1.50 pro Stamm- aktie "A" (gegen Coupon Nr. A119) und CHF 20.— pro Stammaktie "C" (gegen Coupon Nr. C08)	CHF 111'770.00
– Gewinnvortrag auf neue Rechnung	CHF 24'089.72

3. Entlastung der verantwortlichen Organe

Antrag: Entlastung

4. Wahlen  
Revisionsstelle auf 2 Jahre

Antrag: Thomas Hochreutener, Betriebsökonom HWV, Stans

Die Eintrittskarten mit Fahrausweis werden am Tage der Generalversamm-  
lung ab 10.00 Uhr in der Talstation Stans gegen Vorweisen der Aktie oder  
eines entsprechenden Depotscheines abgegeben.

Dividendenzahlstelle: Nidwaldner Kantonalbank, 6370 Stans

Die Aktionärsbillette sind vom Unternehmen zu versteuern und können deshalb nicht kostenlos abgegeben werden. Zur Deckung der Kosten für die Mehrwert-, Bundes- und Kantonssteuer usw. wird ein minimaler Billettpreis erhoben.

Zum Preis von CHF 5.00 werden folgende Aktionärsbillette abgegeben:

**an Stammaktionäre "A" gegen Abgabe des Gutscheines Stamm "A2007" und/oder "A2008"**

**an Stammaktionäre "C" gegen Abgabe eines Gutscheines "C2007" und/oder "C2008"**

Die Gutscheine sind von den Couponbögen der Aktien abzutrennen.

Das Aktionärsbillett zu CHF 5.— kann nur am Bahnschalter in Stans gegen Abgabe des entsprechenden Gutscheines bezogen werden. Die Billette gegen die Gutscheine "A2007" und/oder "C2007" sind gültig bis Ende Saison 2008, die Gutscheine „A2008“ und/oder „C2008“ bis Ende Saison 2009.

Stans, 14. Februar 2008

STANSERHORN-BAHN-GESELLSCHAFT,  
STANS

Der Verwaltungsrat

## **BERICHT DER REVISIONSSTELLE AN DIE GENERALVERSAMMLUNG DER STANSERHORN-BAHN-GESELLSCHAFT, STANS**

Als Revisionsstelle habe ich die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) der Stanserhorn-Bahn-Gesellschaft AG für das am 31. Dezember 2007 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während meine Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen. Ich bestätige, dass ich die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfülle.

Gemäss meiner Beurteilung entsprechen die Buchführung und die

Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes dem Schweizerischen Recht und den Statuten. Gleichzeitig kann ich bestätigen, dass die gesetzlichen Sozialleistungen bezahlt wurden.

Ich empfehle deshalb, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Stans, 24. Januar 2008

Thomas Hochreutener  
Betriebsökonom HWV

# STANSERHORN-BAHN-GESELLSCHAFT, STANS JAHRESBERICHT 2007

## 1. Generalversammlung

An der 114. Generalversammlung am 27. April 2007 nehmen 313 Aktionäre mit total 70'434 eigenen und vertretenen Stimmen teil. Absolutes Mehr 35'218 Stimmen.

Unter dem Vorsitz von Präsident Robert Ettlin werden im Drehrestaurant Rondorama® Jahresbericht und Jahresrechnung genehmigt und den Verwaltungsorganen Entlastung erteilt. Die Aktionäre nehmen vom Geschäftsergebnis Kenntnis und stimmen einer Dividende von CHF 1.50 auf die 2000 Stammaktien "A" und CHF 20.— auf die 5460 Stammaktien "C" zu.

Neu wird Frau Beatrice Richard-Ruf, Gemeindepräsidentin von Stans, in den Verwaltungsrat gewählt.

Der scheidende VR-Präsident Robert Ettlin wird nach über 40 Jahren Einsatz für die Stanserhorn-Bahn mehrfach geehrt und zum Ehrenpräsidenten ernannt. Von 1966 bis 1997 war er Direktor, ab 1994 bis 2007 amtierte er als Verwaltungsrat. Das VR-Präsidium

übernahm er 1998. Sein Wirken hat ganz zentral dazu geführt, dass die Stanserhorn-Bahn die äusserst prekäre Zeit nach dem Brand des Gipfelhotels überstanden hat und die Mittel für den Neubau der Luftseilbahn (1975) und des Bergrestaurants (1976) aufgebracht werden konnten. Mit raffiniertem Marketing, sehr disziplinierter Ausgabenpolitik, geschickter Personalauswahl und viel harter Arbeit hat er die Unternehmung zu dem geführt, was sie bei seiner Übergabe ist: Eine sehr solid finanzierte Gesellschaft, welche seit 15 Jahren ununterbrochen Dividenden ausschütten kann; eine Gesellschaft mit erfolgreichen Strategien, einem einzigartig schönen Drehrestaurant, engagierten Mitarbeitenden und gut instand gehaltenen Anlagen. Die Stanserhorn-Aktionärsfamilie dankt es Robert Ettlin mit einem kaum endenden Applaus.

Das Verwaltungsratspräsidium übernimmt neu Heinz Keller, Rechtsanwalt aus Stans.

## 2. Touristisches Umfeld

Die Schweiz gehört zu den touristischen Gewinnern des Jahres 2007. Die geopolitische Lage war relativ ruhig und der starke Euro bescherte den Europäern eine erhöhte Kaufkraft. Die Gäste aus den USA sind noch immer am Kompensieren der Zeit nach 9/11; jetzt werden

jene Reisen gemacht, welche zuvor auf die lange Bank geschoben wurden. Die Chinesen und Inder bereisen unser Land so aktiv wie nie zuvor. Die Weltwirtschaft boomt. Alles in allem ein prosperierendes Umfeld.

Das Wetter half uns 2007 in zweierlei Hinsicht. Zuerst genossen wir in der Schweiz den wohl schönsten Frühling aller Zeiten. Anschliessend folgte ein eher nasser Sommer mit zum Glück stets sonnigen Wochenenden. Viele Schweizer Gäste nutzten die Gelegenheit und erholten sich an den strahlenden Sonnentagen in würziger Bergluft.

Im Ausstellungsraum im UG des Drehrestaurants staunten viele

Besucher über die Schaffenskraft und den Ideenreichtum von Xaver Imfeld (1853-1909). Als Kartograf, Reliefkünstler, Panoramazeichner, Bergbahn-Ingenieur und Topograf hat er Meisterwerke geschaffen, welche während der ganzen Saison gezeigt wurden. Die Ausstellung, unter dem Patronat des SAC Sektion Titlis, war dank der grosszügigen Unterstützung von Klara Spichtig aus Sarnen möglich. Sie unterstützte uns fachlich und bei der Ausstattungs-gestaltung.

### 3. Bahnen

Auf die einzelnen Monate verteilt ergeben sich auf unseren Bahnen folgende Besucherzahlen:

	2007	2006	5-Jahresschnitt
März	0	0	402
April	9'032	5'124	5'613
Mai	12'184	11'702	11'253
Juni	15'585	17'210	17'151
Juli	19'934	23'100	21'213
August	20'240	14'714	18'767
September	23'735	24'372	20'878
Oktober	22'207	22'464	19'071
November	6'352	4'273	1'882
<b>Total</b>	<b>129'269</b>	<b>122'959</b>	<b>116'230</b>

Noch nie dauerte die Stanserhorn Saison so lange wie im Jahr 2007 (s. auch letzte Seite). Da das Novemberwetter in den vergangenen Jahren meist bis Ende Monat stabil und relativ warm war, entschied sich der Verwaltungsrat für den Versuch, die Saison bis 25. November zu verlängern. Diese Risikobereitschaft wurde nicht belohnt. Der November war der kälteste der letzten 50 Jahre. Der Versuch wird 2008 trotzdem wiederholt; die

Bahn bleibt bis 23. November in Betrieb.

Der technische Bahnbetrieb verlief 2007 störungsfrei. Im Verlauf der Saison wurden auf der Strecke der 115-jährigen Standseilbahn sämtliche Seiltragrollen durch einen einfacheren Typ ersetzt. Die Silikonbalken als Seilauflagen wichen ebenfalls neuen Seilrollen. Beim Standseilbahnwagen 1 wurden die Achsen revidiert.

#### 4. Rondorama®

Viele Gäste sagen, das Drehrestaurant Rondorama® sei das attraktivste Panoramarestaurant weit und breit. Auch in seiner siebten Saison hat es nichts an Attraktivität eingebüsst; sämtliche Candle Light Dinners waren ausgebucht. Die Gästerückmeldungen stellen der Rondorama®-Crew ein hervorragendes Zeugnis aus. Viele Hoch-

zeits- und Bankettgäste genossen kulinarische Höhenflüge, die herrliche Ambiance und die Panoramaaussicht auf zehn Seen und hunderte Bergspitzen. Abends wird das Spektrum ergänzt durch die wechselnden Sonnenuntergangsfarben am Horizont, die heller werdenden Glitzerpunkte am Firmament und das edle Leuchten der Stadt Luzern.

#### 5. Shop

Der Shop auf dem Stanserhorn hat schon manchem Gast zu einem perfekten Souvenir oder Geschenk verholfen. Der überwiegende Teil unserer Shopkunden sind Gäste aus Übersee. Den Besuchern gefal-

len die sportlichen Textilien, die Wanderliteratur, das schon längst gesuchte Geschenklein, die verschiedenen Snacks und eine strahlend freundliche Bedienung.

#### 6. Murmeltiere, Gipfelrundgang und Wanderwege

Der Stanserhorn-Gipfelrundweg ist mit seinen Trockensteinmauern im Bereich des Felsenweges, dem Naturweg, vielen gemütlichen Ruhe-, Aussichts- und Schmusebänklein ein Monument des touristischen Tatendrangs des vorletzten Jahrhunderts. Seine Attraktivität ist mit den Jahren noch weiter gestiegen. Unser technisches Team pflegt ihn und die anderen Gipfelanlagen mit viel Verantwortungsbewusstsein und Liebe zum Detail.

Aufgrund der Berichterstattungen über den Bürgenstock-Felsenweg mit abstürzenden Wegstücken haben wir ein geologisch-geotechnisches Gutachten über den Zustand der über 100-jährigen Kunstbauten des Stanserhorn-Gipfelrundwegs in Auftrag gegeben. Als Konsequenz

werden wir den Weg im Bereich des Felsenweges im Frühsommer 2008 grundlegend sanieren. Die Kosten belaufen sich auf mehrere hunderttausend Franken.

Die Gruppe der Stanserhorn-Wäger haben die Wanderwege am Stanserhorn auch dieses Jahr bestens gepflegt und weitere Teilstücke wesentlich erneuert. Die Stanserhorn-Wanderwege zählen zu den gepflegtesten Bergwanderwegen der Schweiz! Dem Wanderweg-Team sei für dieses tolle Engagement bestens gedankt!

Die Murmeltiere erfreuten wiederum zehntausende Gäste. Die putzigen fünf Jungtiere von 2007 waren die wahren Publikumslieb-linge.



## 7. Zukauf Nachbargrundstück

Unmittelbar neben dem Perron der Talstation in Stans konnten wir unser Grundstück durch den Zukauf eines ca. 6m breiten Streifens zum Preis von CHF 60'000.—

erweitern. Dieser Geländestreifen (total 90 m<sup>2</sup>) soll uns die Optionen offen halten, allenfalls in Zukunft die einsteigenden und die aussteigenden Gästeflüsse zu entflechten.

## 8. Auszeichnungen

Nachdem wir im Januar beim „internationalen Sommertourismustest“ in Innsbruck die Bestnote erhalten haben (ex aequo mit den Pilatus Bahnen) und die Spezialpreise für „freundlichstes Bahnpersonal“ und für „bestes Marketing“, wurde nun das Drehrestaurant-Team geehrt.

Im November 2007 durfte unser Rondorama®-Team den dritten Preis beim „Swiss Gastro Award 2007“ im Bereich „Family“ entgegennehmen. Damit wurden die herausragende Qualität, die ansteckende Begeisterung und die Professionalität unseres Gastgeberteams von offizieller Seite bestätigt und gewürdigt.

## 9. Unsere Bahnzukunft

Im Jahr 2011 läuft die Konzession der Luftseilbahn Chälti – Stanserhorn aus. Darum hat sich der Verwaltungsrat während des ganzen Jahres 2007 intensiv mit den Erneuerungen der Bahnanlagen und des Erlebniswerts auf dem Berg befasst und Machbarkeitsstudien in Auftrag gegeben. Als Grundsatz hat der Verwaltungsrat

im Sommer 2007 beschlossen, die historische Oldtimer-Standseilbahn von 1893 von Stans ins Chälti zu erhalten. Diese Vorgabe ergibt klare Voraussetzungen für die anschliessende Bahn vom Chälti aufs Stanserhorn. Hier geht die Planung derzeit von einem Totalersatz aus.

## 10. Steuern

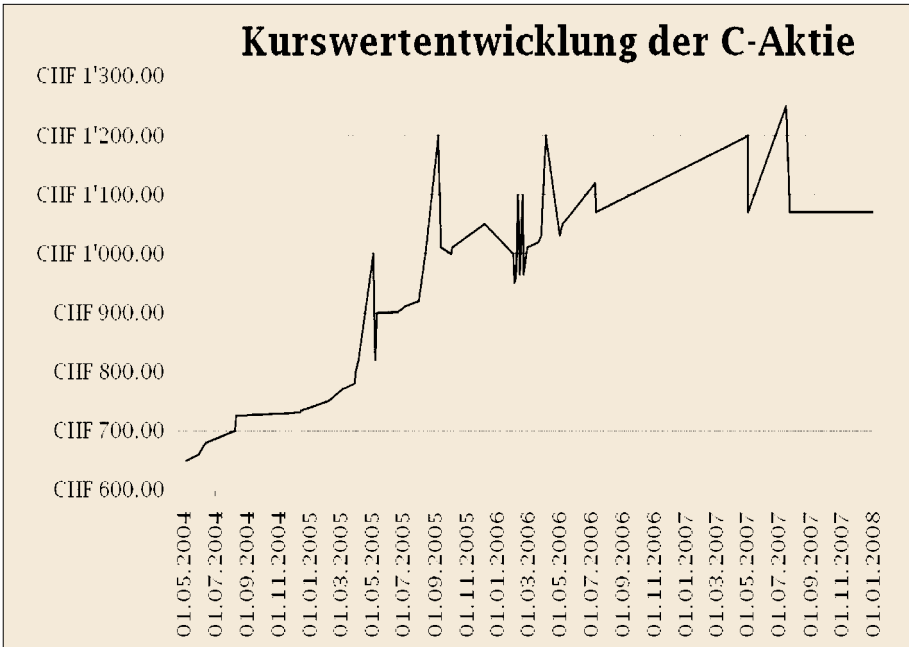
Für die direkten Steuern ist die Rechnung mit CHF 28'260.85 belastet. Die Mehrwertsteuer betrug

CHF 301'013.22 und ist bei den ausgewiesenen Bruttoeinnahmen bereits abgezogen.

## 11. Aktienkurs

In den letzten Jahren hat der Kurs der Stanserhorn Aktie kontinuierlich an Wert zugelegt. Der Wertzuwachs der C-Aktie (Nominalwert CHF 250) betrug in den vergangenen 44 Monaten stolze 65%. Die erfreuliche Kursentwicklung ist auf die grosse Nachfrage nach der

beliebten Aktie zurückzuführen. In der Liste der rentabelsten Bergbahnen 2006/2007 rangiert die Stanserhorn-Bahn auf Platz neun (Bahnen unter 10 Mio. CHF Umsatz, Swiss Equity magazin Nr. 12, 14. Dezember 2007).



Quelle: trade-net.ch

## 12. Jahresrechnung

Das Jahresergebnis erlaubt eine unveränderte Dividende von 8%.

### Abschluss der Erfolgsrechnung

Bruttoergebnis Bahn	CHF	413'131.16
Bruttoergebnis Restaurant	CHF	228'385.54
Bruttoergebnis Shop	CHF	<u>52'498.53</u>
Total Bruttoergebnis	CHF	694'015.23
abzüglich Steuern	- CHF	<u>28'260.85</u>
verbleibt ein Cashflow von	CHF	665'754.38
Abschreibung Restaurant inkl. Mobiliar	- CHF	300'000.00
Rückstellung Erneuerung der Anlagen	- CHF	<u>250'000.00</u>
Reingewinn	CHF	115'754.38
Gewinnvortrag Vorjahr	CHF	<u>25'105.34</u>
<b>Zur Verfügung stehender Bilanzgewinn</b>	<b>CHF</b>	<b>140'859.72</b>
<b>Antrag an die Generalversammlung</b>		
Zuweisung gesetzliche Reserven	- CHF	5'000.00
Dividende	- CHF	<u>111'770.00</u>
<b>Gewinnvortrag auf neue Rechnung</b>	<b>CHF</b>	<b>24'089.72</b>
<b>Bilanz</b>		
<b>Die Bilanz schliesst beidseitig ab mit</b>	<b>CHF</b>	<b>5'946'098.48</b>

### 13. Unsere Mitarbeitenden

Am 16. April verunfallte unser technischer Mitarbeiter Benno Lussi bei Felsräumarbeiten nach der Schneeschmelze am

Gipfelrundweg tödlich. Wir haben einen treuen Mitarbeiter und guten Freund verloren.

Tief betroffen und traurig haben wir Abschied genommen von unserem Mitarbeiter

#### **Benno Lussi**

20. März 1964 – 16. April 2007

Ein tragischer Arbeitsunfall hat uns einen sehr geschätzten Mitarbeiter und liebenswürdigen Freund entrissen. Nicht der Tage erinnert man sich, man erinnert sich der Augenblicke. So verweilen wir in stillen Gedanken bei unserem lieben Benno und danken ihm für die wunderbaren Momente und seinen unermüdlichen Einsatz für seine Stanserhorn-Bahn.

Unsere Gedanken sind bei seinem Sohn Samuel, den Angehörigen und seinen Freunden. Wir sind sehr traurig.

Verwaltungsrat und Mitarbeitende der  
Stanserhorn-Bahn-Gesellschaft

Jeden Tag stellen unsere Mitarbeitenden aufs Neue eine Topleistung zusammen, von „A“ wie „am Schalter“ bis „Z“ wie „zuoberst auf dem Berg“; mit ihrem strahlenden Lachen, mit der von innen angetriebenen Hilfsbereitschaft und mit hoher Sachkompetenz. Die Kundenechos manifestieren sich in vielen Dankesbriefen und E-Mails. Selten treffen auch andere Kundenreaktionen ein – diese nehmen wir sehr ernst.

Die hohe Sicherheit und Verfügbarkeit unserer Anlagen und Installationen sind das Verdienst der seriösen und professionellen Wartung durch unsere technische Equipe. Diese oft im Hintergrund erledigte Arbeit ist die Basis unseres Erfolgs.

Der Verwaltungsrat dankt allen Mitarbeitenden der Stanserhorn-Bahn für den engagierten Einsatz zu Gunsten eines der tollsten Ausflugs-erlebnisse der Schweiz.

## 14. Dank an die Aktionäre

Ohne die Aktionäre gäbe es keine Stanserhorn-Bahn. Das Engagement unserer Aktionäre geht aber oft viel weiter. Sie sind selber mit Herzblut die grössten Fans des Stanserhorns – Sie sind unsere besten Botschafter nach aussen. Für diese Treue und Solidarität danken wir Ihnen bestens!

Viele Personen und Institutionen unterstützen uns immer wieder bei verschiedensten Aktionen und Angeboten. Ihnen allen ein herzliches Dankeschön!

Stans, 14. Februar 2008  
Der Verwaltungsrat

# LEITBILD



## Mission Statement

**Wir wollen unseren Gästen das freundlichste Bergausflugserlebnis der Alpen bieten.**

### Unsere Gäste

- Wir streben nach kontinuierlicher Gästeverblüffung und pflegen die Details mit Herzlichkeit und Aufmerksamkeit.
- Die wiederkehrenden Gäste sind unsere besten Promotoren.

### Unsere Werte

- Unser Tun ist geprägt durch hohe Ethik und ansteckende Begeisterung.
- Wir tragen zu unserer Oldtimerbahn Sorge, die ein kultur-, industrie- und tourismushistorisches Erbe darstellt.
- An uns selber stellen wir hohe Sicherheits- und Qualitätsansprüche.

### Unsere Ziele

- Wir wollen als freundlichster Ausflugsberg der Alpen wahrgenommen werden.
- Dank einer geschickten Nischenstrategie wollen wir einen angemessenen Gewinn erwirtschaften und so das Bestehen der Unternehmung nachhaltig sicherstellen.
- Wir wollen attraktive Arbeitsplätze bieten und sichern.
- Unseren Aktionären wollen wir nach Möglichkeit einen angemessenen Rückfluss der investierten Mittel gewährleisten.

## **Unsere Mitarbeitenden**

- Gegenüber unseren Mitarbeitenden handeln wir als Arbeitgeber fair.
- Wir fördern Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz aktiv.
- Verantwortung übertragen wir mit Zielvorgaben und den entsprechenden Kompetenzen.
- Weiterbildung verschafft uns den erforderlichen breiten Horizont.
- Wir fördern den kooperativen Umgang der Mitarbeitenden untereinander.
- Unsere Mitarbeitenden zeichnen sich durch Kompetenz sowie standardsetzende Gastfreundschaft und Dienstleistungsbereitschaft aus.

## **Unsere Kommunikation**

- Nach innen und aussen kommunizieren wir transparent und offensiv - bei guten und anderen Nachrichten.

## **Unsere Umwelt**

- Unsere Anlagen stehen in prachtvoller Natur! Diese ist und bleibt ein Schlüsselfaktor für unseren Erfolg. Deshalb binden wir bei unserem Handeln auch immer ökologische Überlegungen in unsere Entscheidungen mit ein.
- Unserer Verantwortung gegenüber Gesellschaft und Staat sind wir uns bewusst. In diesem Rahmen nehmen wir aktiv Einfluss auf die Tourismuspolitik.

## **Unsere Partner**

- Gegenüber unseren Partnern sind wir verlässlich und kooperativ.
- Wir bauen auf nachhaltige Beziehungen.

# ERFOLGSRECHNUNG 2007

## Bahnbetrieb

2006		2007
<b>2'156'895.49</b>	<b>Verkehrsertrag</b>	<b>2'283'364.32</b>
2'133'647.84	Personenverkehr	2'258'633.32
23'247.65	Güterverkehr	24'731.00
<b>94'443.85</b>	<b>Nebenertrag</b>	<b>96'156.50</b>
83'934.80	Mieteinnahmen	44'942.25
0.00	Personalausmietung	11'891.45
8'502.55	Kapitalerträge	36'882.95
2'006.50	Übrige Erträge	2'439.85
<b>2'251'339.34</b>	<b>TOTAL ERTRAG</b>	<b>2'379'520.82</b>
<b>1'050'049.30</b>	<b>Total Personalaufwand</b>	<b>1'124'886.01</b>
811'577.50	Löhne und Zulagen	849'373.30
67'406.45	Nebenbezüge, Dienstkleider	88'994.81
172'088.40	Sozialaufwand, Personalversicherungen	186'517.90
-1'023.05	Leistungen der Personalversicherungen	
<b>670'693.18</b>	<b>Total Sachaufwand</b>	<b>739'107.43</b>
50'449.70	Verwaltung, GV, VR	86'747.80
5'373.20	Mitgliederbeiträge	5'777.55
78'110.30	Büromaterial	109'009.07
189'593.56	Werbung, PR	210'444.77
26'575.90	Post- und Bankspesen	27'890.04
60'536.23	Sonstiger Aufwand	72'279.49
54'490.35	Sachversicherungen	42'352.25
37'769.34	Energie und Verbrauchsstoffe	38'560.80
148'068.15	Unterhalt der Anlagen	146'045.66
19'726.45	Unwetterschäden	0.00
<b>0.00</b>	<b>Nicht aktivierbare Bau- und Erneuerungskosten</b>	<b>102'396.22</b>
<b>44.75</b>	<b>Total Kapitalkosten</b>	<b>0.00</b>
<b>1'720'787.23</b>	<b>BETRIEBSAUFWAND</b>	<b>1'966'389.66</b>
<b>530'552.11</b>	<b>BRUTTOERGEBNIS BAHN</b>	<b>413'131.16</b>



## ERFOLGSRECHNUNG 2007

### Restaurant- und Shopbetrieb

2006		2007
1'843'228.92	Bruttoertrag Restaurant	2'028'940.89
<u>-1'683'215.32</u>	Betriebsaufwand Restaurant	<u>-1'800'555.35</u>
<b>160'013.60</b>	<b>Bruttoergebnis Restaurant</b>	<b>228'385.54</b>
314'020.11	Bruttoertrag Shop	331'036.97
<u>-256'108.10</u>	Betriebsaufwand Shop	<u>-278'538.44</u>
<b>57'912.01</b>	<b>Bruttoergebnis Shop</b>	<b>52'498.53</b>

### Abschluss der Erfolgsrechnung

530'552.11	Bruttoergebnis Bahn	413'131.16
160'013.60	Bruttoergebnis Restaurant	228'385.54
<u>57'912.01</u>	Bruttoergebnis Shop	<u>52'498.53</u>
<b>748'477.72</b>	<b>Total Bruttoergebnis</b>	<b>694'015.23</b>
<u>-30'634.95</u>	Steuern	<u>-28'260.85</u>
<b>717'842.77</b>	<b>Cash-flow</b>	<b>665'754.38</b>
-300'000.00	Abschreibungen Restaurant inkl. Mobiliar	-300'000.00
<u>-300'000.00</u>	Rückstellung Erneuerung der Anlagen	<u>-250'000.00</u>
<b>117'842.77</b>	<b>Reingewinn</b>	<b>115'754.38</b>
<u>24'032.57</u>	Gewinnvortrag Vorjahr	<u>25'105.34</u>
<b>141'875.34</b>	<b>Zur Verfügung stehender Bilanzgewinn</b>	<b>140'859.72</b>

### Antrag an die Generalversammlung

-5'000.00	Zuweisung gesetzliche Reserven	-5'000.00
<u>-111'770.00</u>	Dividende	<u>-111'770.00</u>
<b>25'105.34</b>	<b>Gewinnvortrag auf neue Rechnung</b>	<b>24'089.72</b>

## BILANZ 2007

2006	Aktiven	2007
<b>2'100'206.49</b>	<b>I. Umlaufvermögen</b>	<b>2'780'097.48</b>
2'026'233.44	Barbestand, Post, Banken	2'598'236.98
30'876.05	Debitoren	12'366.75
27'065.25	Wertschriften	27'065.25
8'820.35	Lagervorräte	10'674.20
7'211.40	Transitorische Aktiven	131'754.30
<b>3'406'001.00</b>	<b>II. Anlagevermögen</b>	<b>3'166'001.00</b>
	Standseilbahn	512'423.00
	Kauf Teilparzelle	60'000.00
	Nachbargrundstück	
105'000.00	Abschreibungsrechnung	<u>-407'423.00</u>
		165'000.00
	Luftseilbahn	3'880'138.00
1'000.00	Abschreibungsrechnung	<u>-3'879'138.00</u>
		1'000.00
	Restaurant (inkl. Mobiliar)	6'175'254.09
3'300'000.00	Abschreibungsrechnung	<u>-3'175'254.09</u>
		3'000'000.00
	Versorgung und Entsorgung	1'080'568.75
1.00	Abschreibungsrechnung	<u>-1'080'567.75</u>
		1.00
<b>5'506'207.49</b>		<b>5'946'098.48</b>

### Anhang zur Jahresrechnung

#### Versicherungswerte

18'728'000.00	Brandversicherungswerte	20'507'500.00
8'595'000.00	- Bahnanlagen	9'899'500.00
10'133'000.00	- Restaurant (inkl. Mobiliar)	10'608'000.00

#### Steuerwerte Aktien der Stanserhorn-Bahn-Gesellschaft per 31.12.2007

Aktie „A“: CHF 22.00 - Dividende CHF 1.50  
 Aktie „C“: CHF 1'070.00 - Dividende CHF 20.00

## BILANZ 2007

2006	Passiven	2007
<b>2'264'332.15</b>	<b>I. Fremdkapital</b>	<b>2'700'238.76</b>
1'109'599.15	Kreditoren und Rückstellungen	1'281'222.10
97'424.10	Transitorische Passiven	112'434.10
26'500.00	Rückzahlung Aktienkapital	26'250.00
50'352.15	Nicht eingelöste Dividenden	54'923.85
90'456.75	MWST Abrechnungskonto	85'408.71
890'000.00	Rückstellung Erneuerung der Anlagen	1'140'000.00
<b>3'100'000.00</b>	<b>II. Eigenkapital</b>	<b>3'105'000.00</b>
1'385'000.00	Grundkapital	1'385'000.00
330'000.00	Gesetzliche Reserven	335'000.00
1'385'000.00	Spezialreserven	1'385'000.00
<b>141'875.34</b>	<b>III. Bilanzgewinn</b>	<b>140'859.72</b>
<b>5'506'207.49</b>		<b>5'946'098.48</b>

### Anlage- und Abschreibungsrechnung Restaurant inkl. Mobiliar auf 31.12.2007

	Anlagenrechnung	Abschreibungs- rechnung	Buchwert
<b>Restaurant mit Aussenanlagen (inkl. Mobiliar)</b>			
Stand 01.01.2007	3'300'000.00		3'300'000.00
Abschreibung 31.12.2007		300'000.00	
<b>Buchwert 31.12.2007</b>			<b>3'000'000.00</b>

## Frequenzen und Betriebsresultate vergangener Jahre

Jahr	Betriebs- Tage	Frequenz Bahn	Brutto-Ertrag Bahn	Brutto-Ertrag Restaurant und Shop
1893	70	4 728	18 806	
1900	135	18 167	57 983	
1910	118	14 582	48 392	
1920	121	18 144	45 368	
1930	130	25 469	68 640	
1940	93	22 717	29 920	
1950	144	38 950	90 453	
1960	133	47 640	117 712	
1970 <sup>1</sup>	112	64 490	215 799	21 500 (Pachtzins)
1971	111	58 766	194 933	139 475
1972	142	49 444	193 036	145 190
1973	125	59 390	232 387	182 637
1974 <sup>2</sup>	57	44 148	215 301	165 403
1975 <sup>3</sup>	144	58 872	232 064	231 645
1976 <sup>4</sup>	201	82 984	401 240	342 745
1977	207	85 014	441 126	359 307
1978	177	100 096	533 405	379 687
1979	207	92 370	525 927	398 873
1980	205	105 942	600 612	454 688
1981	207	108 670	663 915	492 297
1982	205	144 204	838 603	699 393
1983	198	163 884	1 092 558	803 305
1984	207	150 968	1 060 084	771 957
1985	205	171 008	1 290 184	904 589
1986	201	125 370	1 048 846	678 204
1987	207	128 678	1 098 837	708 161
1988	198	147 448	1 273 489	789 321
1989	198	152 410	1 524 939	815 797
1990	198	173 680	1 610 129	889 632
1991	198	141 808	1 422 745	802 898
1992	208	152 018	1 693 660	890 655
1993	198	183 224	1 846 497	1 105 377
1994	205	217 318	2 003 550	1 230 658
1995	206	189 882	1 934 852	1 022 758
1996	213	204 106	1 993 129	1 022 474
1997	226	202 490	2 097 994	1 118 480
1998	219	170 860	1 845 472	998 781
1999	227	144 044	1 490 585	965 654
2000	205	181 568	1 672 364	1 076 772
2001 <sup>5</sup>	205	281 764	2 516 240	2 341 162
2002	220	224 928	2 044 968	1 871 469
2003	205	247 600	2 370 448	2 105 254
2004	215	225 222	2 075 084	1 958 508
2005 <sup>6</sup>	227	217 532	2 240 109	2 107 245
2006	219	245 918	2 251 339	2 157 249
2007	234	258 538	2 379 520	2 359 977

<sup>1</sup> Grossbrand 2./3. Oktober 1970. Das Hotel von 1893 wird zerstört.

<sup>2</sup> Letztes Betriebsjahr Standseilbahn 2. und 3. Sektion 1974.

<sup>3</sup> Betriebsaufnahme Luftseilbahn Chälti – Stanserhorn 1975.

<sup>4</sup> Eröffnung Bergrestaurant 1976.

<sup>5</sup> Eröffnung Drehrestaurant Rondorama® 2001.

<sup>6</sup> Unwetter, Betriebsunterbruch vom 22. August bis 6. September 2005.